

Số: ~~137~~ TB-CCTHADS

Uông Bí, ngày 25 tháng 5 năm 2022.

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ khoản 5, Điều 5 và Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 02/2019/QĐST-DS ngày 20/12/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án 60/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản Về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để định giá tài sản thi hành án, cụ thể như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Bà Trần Thị Lan, chức danh: Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh

Địa chỉ: Khu Bí Giàng, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Số điện thoại: 0902 058 928. Email: lan.tt.qnh@moj.gov.vn

Số tài khoản: 3949.0.1018314.00000 tại Kho bạc Nhà nước Thành phố Uông Bí- Chủ tài khoản Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Uông Bí.

### **2. Tài sản thẩm định giá:**

Tài sản thẩm định giá là: Quyền sử dụng 80m<sup>2</sup> đất ở theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 855040 số vào sổ cấp giấy CH 00169 do UBND thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 28/8/2017. Địa chỉ thửa đất: Khu Nam Trung, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Đặc điểm tài sản thẩm định cụ thể như sau:

- Diện tích đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 855040 và thực tế là:  $80m^2$  (Tám mươi mét vuông), cụ thể:

+ Phía Tây giáp nhà bà Sợi, có kích thước  $8,74m + 2,52m$ ;

+ Phía Nam giáp quốc lộ 18A, có kích thước  $7,00m$ ;

+ Phía Bắc giáp đất bà Sợi và ông Khính, có kích thước  $5,81m$ ;

+ Phía Đông giáp đất ông Khính, có kích thước  $3,23m + 9,23m$ ;

Trên đất không có tài sản và công trình xây dựng.

Ngoài tài sản là quyền sử dụng đất ở nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí không còn kê biên bất kỳ tài sản nào khác.

**3. Hồ sơ tham gia gồm: Hồ sơ pháp nhân + Hồ sơ năng lực của các tổ chức thẩm định giá**

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ**

- Thời gian: trước 15 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 5 năm 2022.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, chỉ liên hệ với tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ năng lực và điều kiện để thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Các Tổ chức TĐG (để thông báo);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh; Quảng Ninh (để thông báo công khai);
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để thông báo công khai);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Lan**